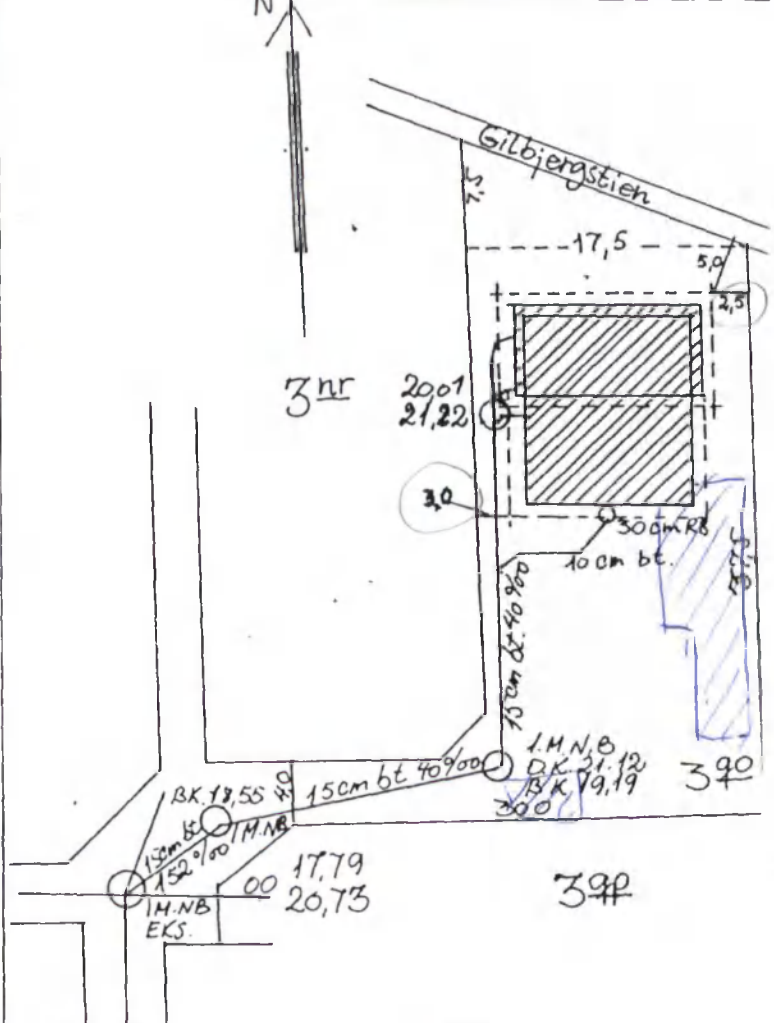


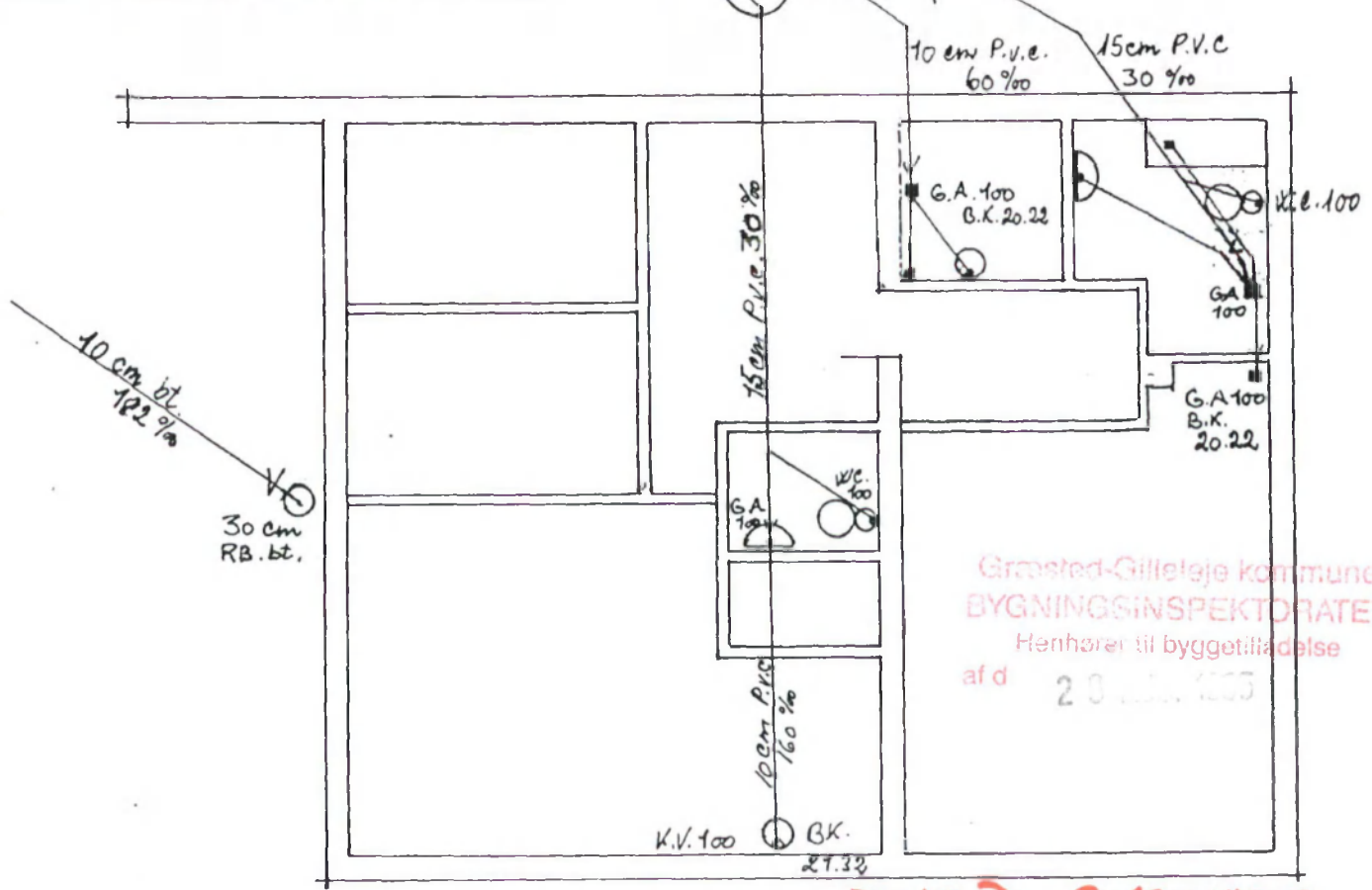
BELIGGENHEDSPÅN 1:500

AREAL 803 m²



15 cm. bt. 40%

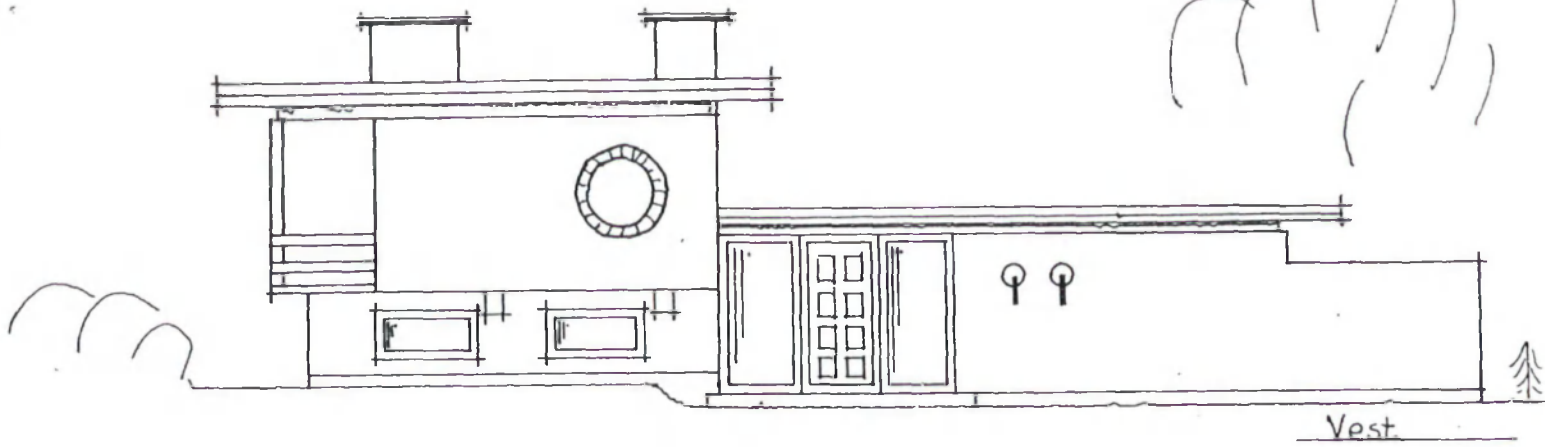
1 M.N.B DK. 21,22
B.K. 20,21



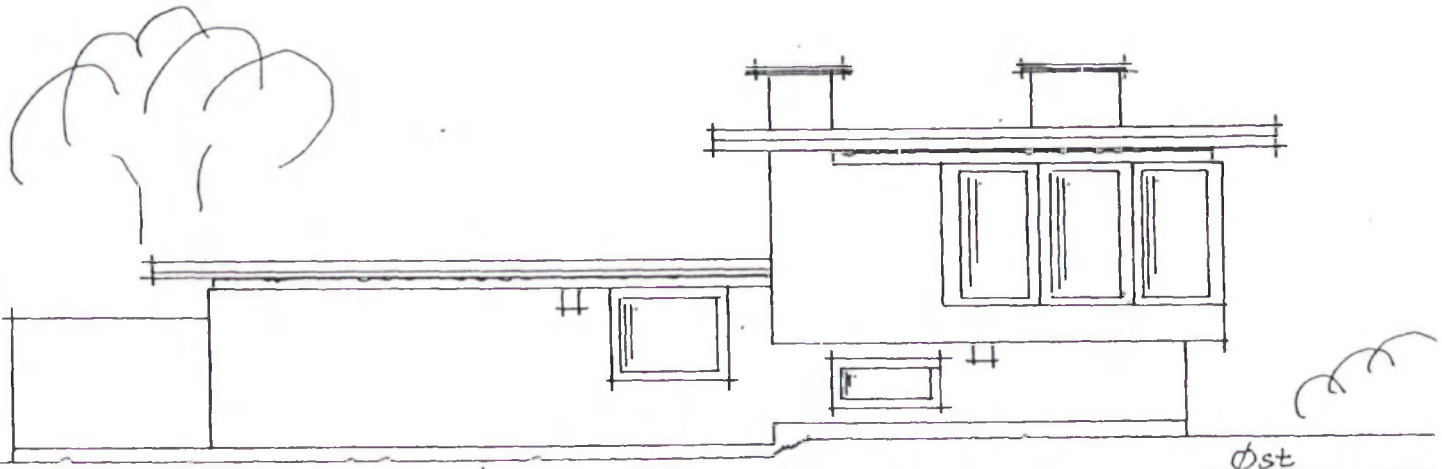
Grøsted-Gilleleje kommune
BYGNINGSINSPEKTORATET
Henhører til byggetilladelse
af d 20.11.1955

KLOAKPLAN 1:100

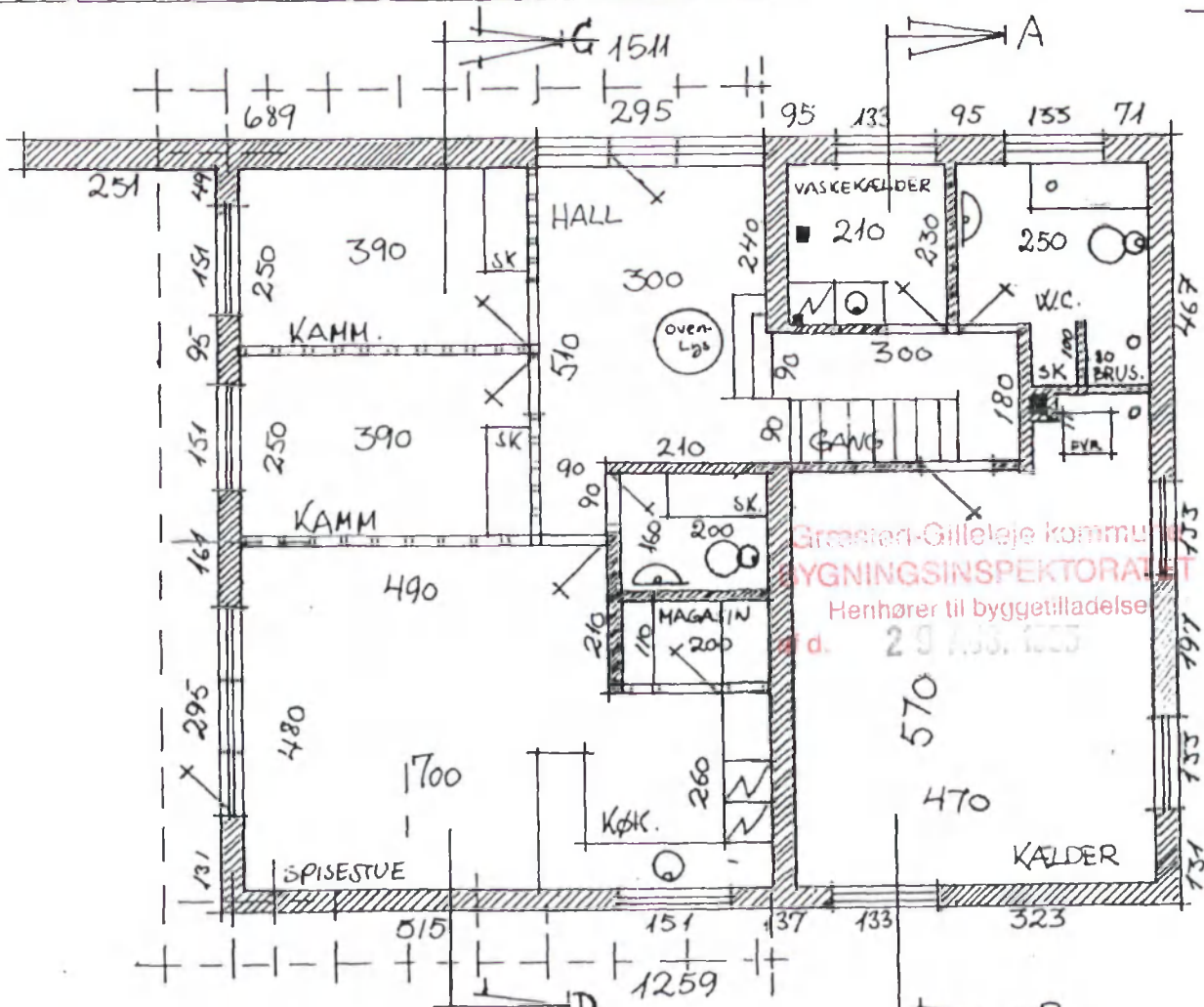
EKS. DYENING.



Vest



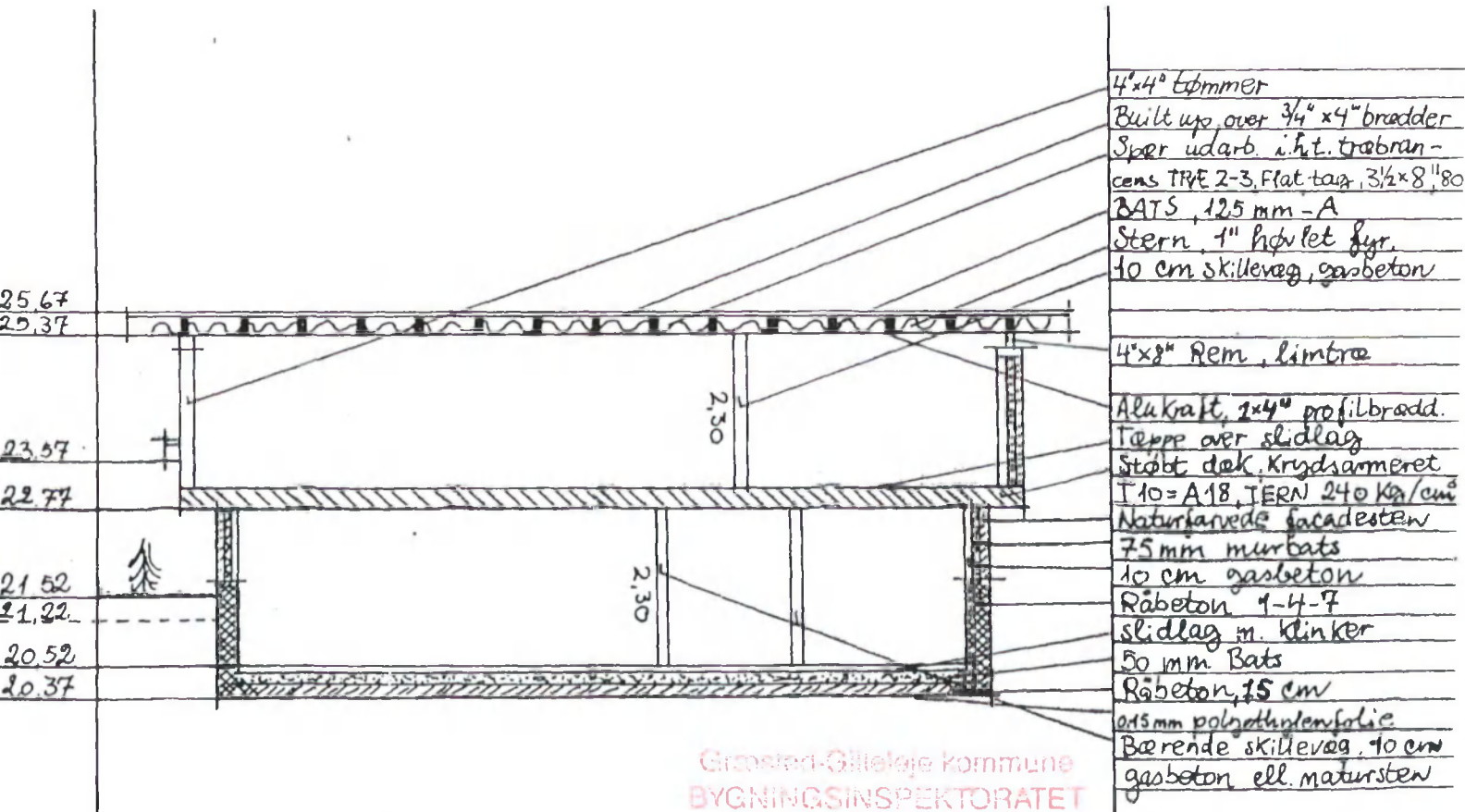
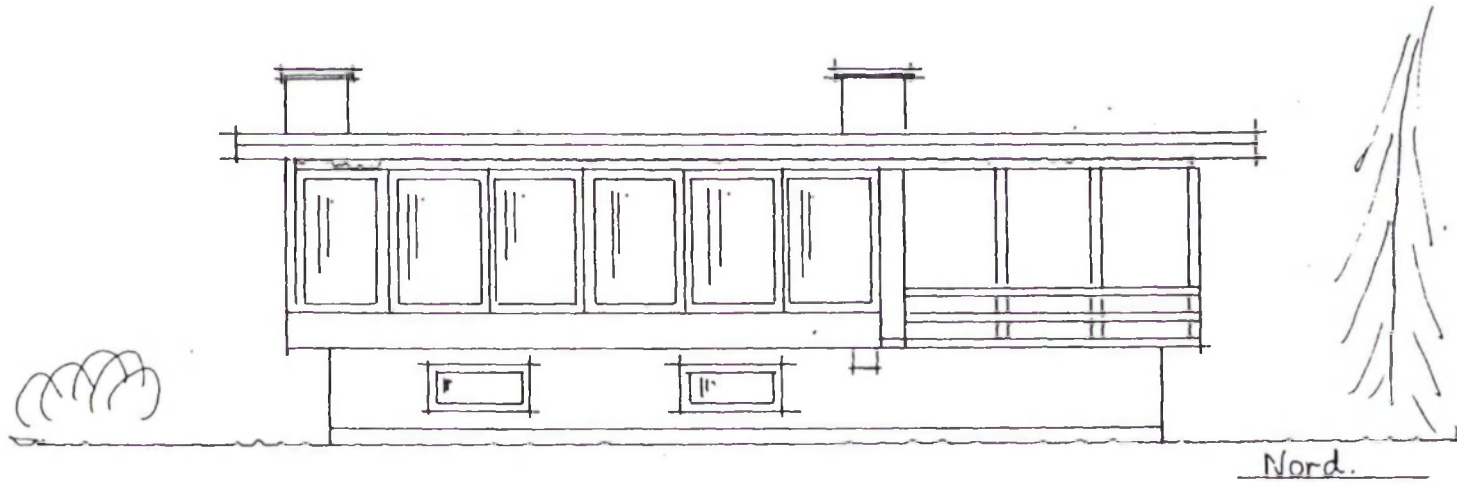
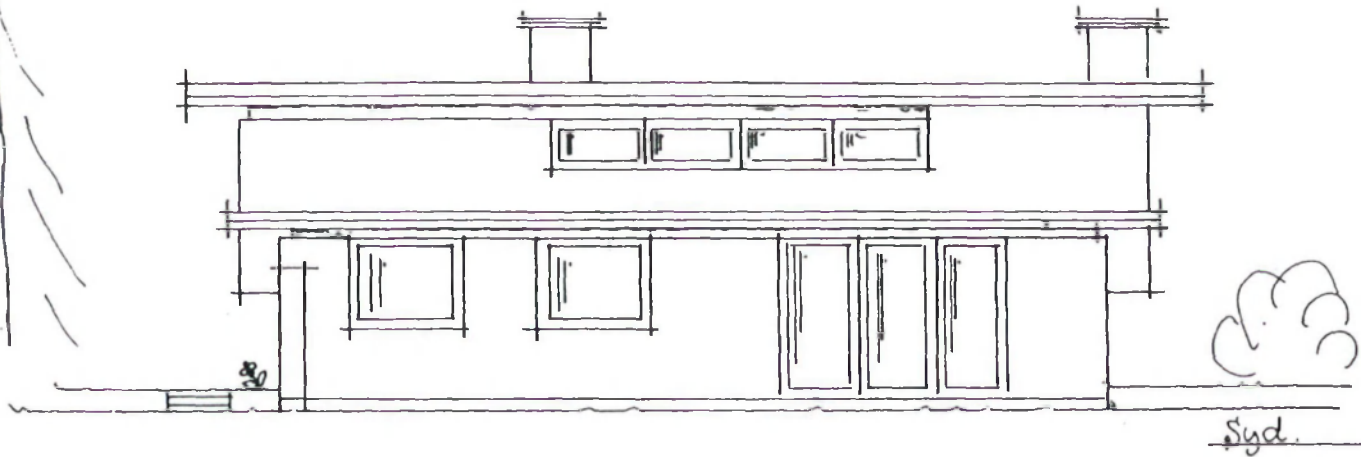
Øst



Græstret-Gilleleje kommune
 BYGNINGSINSPEKTORATET
 Henhører til byggetilladelse
 d. 29.10.1955

PLAN, SNIT OG FACADER 1:100

EKST. BYGNING



Grosted-Gilleleje kommune
 BYGNINGSINSPEKTORATET
 Enhører til byggetilladelse

af d. 20. feb. 1995

FACADER OG SNIT A-B 1:100

Ekst. Bygning

**Beskrivelse vedr. ny tagkonstruktion på eksisterende ejendom, Matr. nr. 3 qo
Gilleleje By, Nordhøjvej 20 A.**

TAG: B6 Bølgeeternit
38 x 56 mm lægder
45 grader typegodkendt gitterspær til let tag
opklodsning og forankring på eksisterende bjælkelag

VINDSKEDER:
35 x 200 mm trykimpr. træ, malet
plast dækliste

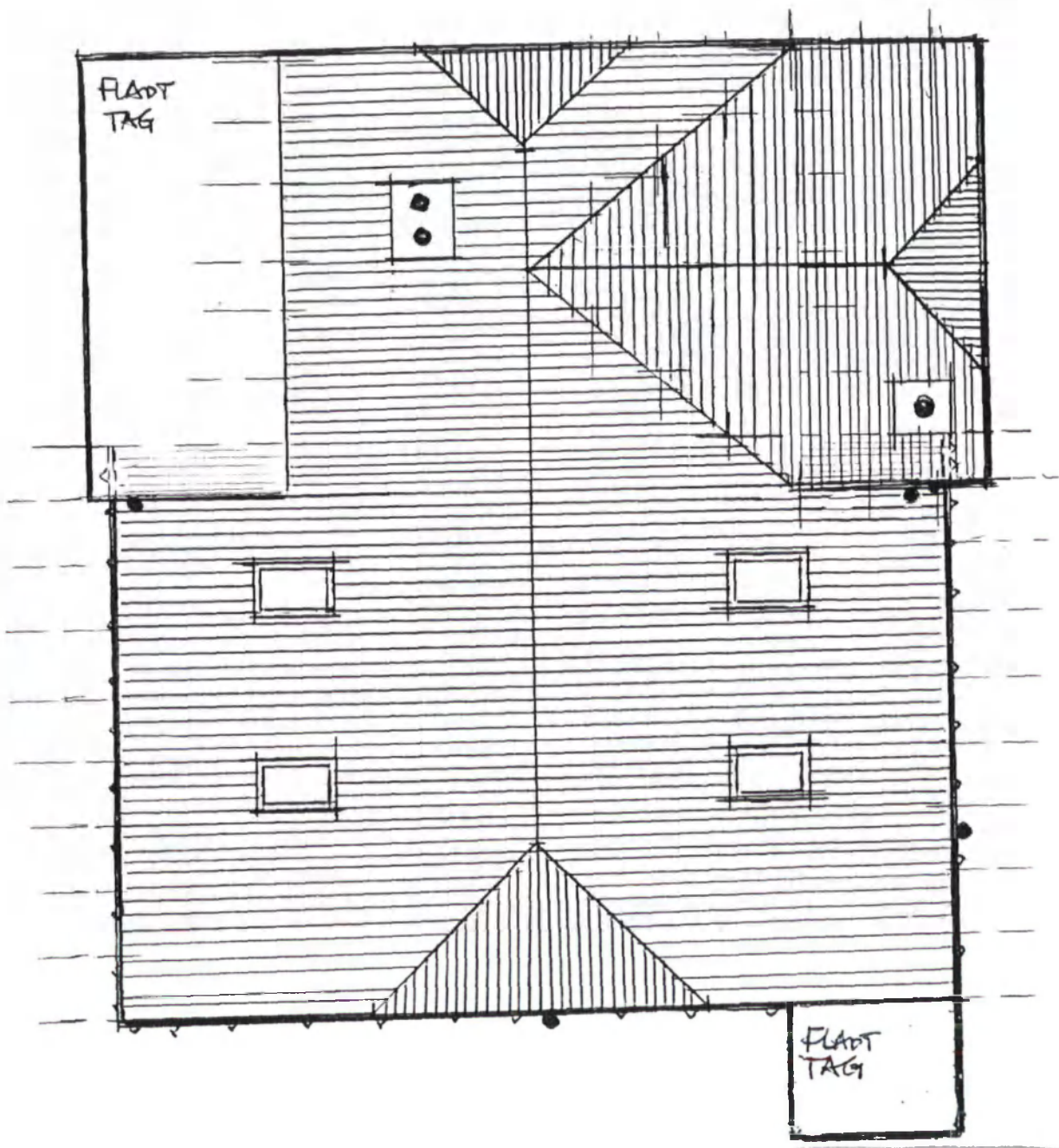
GAVLE: 45 x 200 mm stolper og løsholter pr. 45 cm
2 mm galv. jernplader, malet

TAGRENDER / NEDLØB:
Plast, tilsluttes eksisterende nedløb / afløb

Sag	Indg.
1733/95	- 5 SEP. 1995
Bygningsinspektoratet	

Græsted-Gilleleje kommune BYGNINGSINSPEKTORATET Godkendt d. 07. SEP. 1995

JES.



OVERSIGTSPLAN 1:100

OG SPÆRANGIVELSE (---)

SAMT TAGRENDE (▲) OG NEDLØB (○)

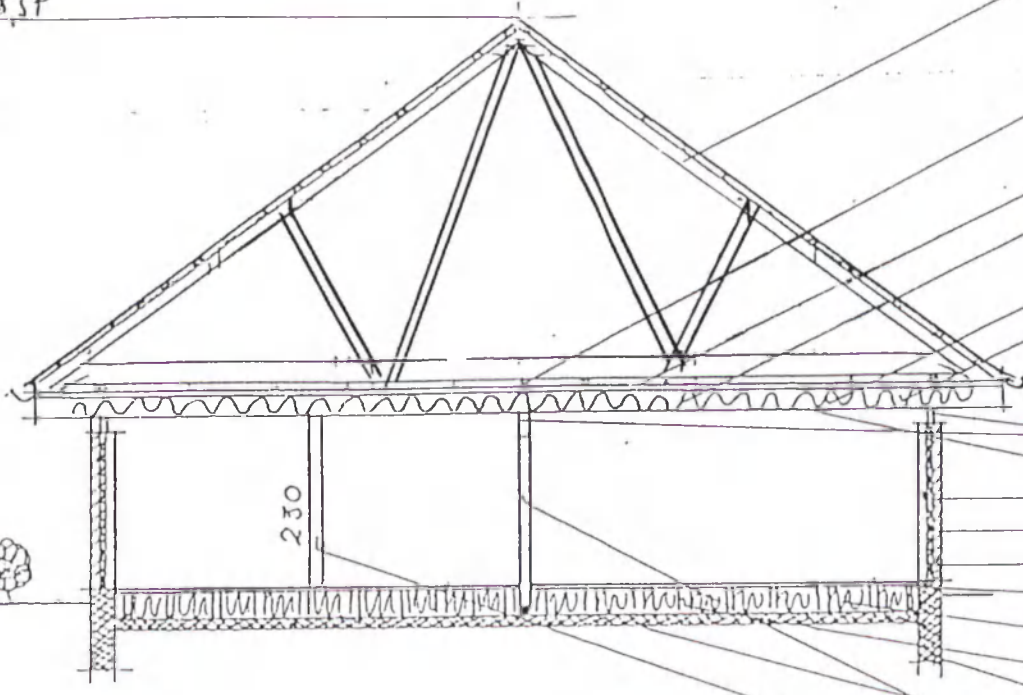
TILSLUTTES EXS. NEDLØB OG KLOAKER.

Sag 1733/95	Inag. - 5 SEP. 1995
Bygningsinspektøren	

Græsted-Gilleleje kommune
BYGNINGSINSPEKTORATET
Godkendt d. 07. SEP. 1995

JEB.

2837



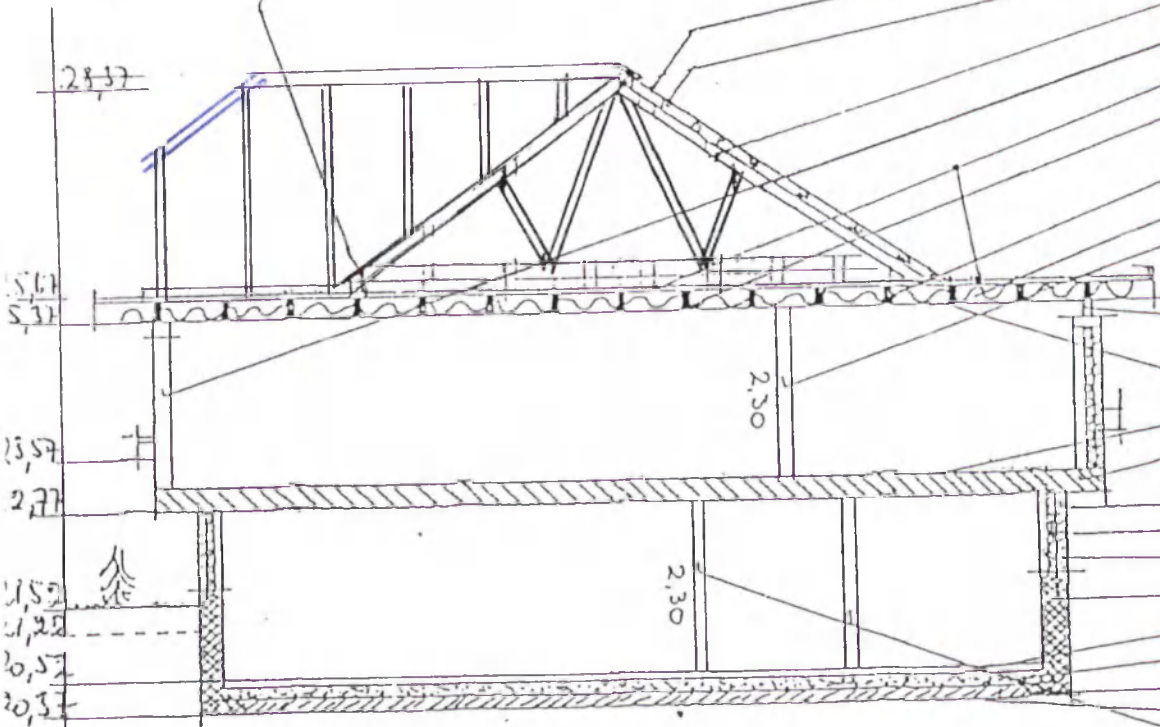
- Bygningsværk 45° til let tag
- 38x56 lægter
- Bølgeeternit
- Opklodsning p. eks. bjælkelag, fastankres
- Bylt up. over 3/4"x4" brædder
- Spær 3 1/2"x8", udarb. i h.t.
- trøbræns TRÆ 2-3, flat tag
- Batts, 125 mm - A
- stern, 1" høllet fyr.
- Tagrenden til eks. nedl. c.
- 4"x8" Rem
- Alukraft over 1"x4" profilbrædder
- 10 cm gasbeton
- 75 mm murbatts
- Naturfarvede facadestøv
- eseparket 1"x5"
- 75 mm batts
- strøer 2"x4"
- Råbeton 1-4-7
- 0,15 mm polyethylenfolie
- Bærende skilleveg 4"x4" 10 mm
- 3"x3" skilleveg.

SNIT C-D 1:100

Sag Inag.
 1733/95 - 5 SEP. 1995
 Bygningsinspektør

Opklodsning og fastholdelse p. eks. bjælkelag

2837



- Bølgeeternit
- 38x56 mm lægter
- Spær 45° til let tag
- 4"x4" tømmer
- Bylt up. over 3/4"x4" brædder
- Spær udarb. i h.t. træbræns TRÆ 2-3, Flat tag, 3 1/2"x8"
- BATS, 125 mm - A
- Stern, 1" høllet fyr.
- 10 cm skilleveg, gasbeton
- 4"x8" Rem limtræ
- Alukraft, 1"x4" profilbrædder
- Tæppe over slidlag
- Støbt dæk, Krydsarmert
- T10=A18, JERN 240 kg/cm
- Naturfarvede facadestøv
- 75 mm murbatts
- 10 cm gasbeton
- Råbeton 1-4-7
- slidlag m. klinker
- 50 mm Batts
- Råbeton, 15 cm
- 0,15 mm polyethylenfolie
- Bærende skilleveg, 10 cm gasbeton ell. natursten

5,61
 5,31
 13,57
 2,77
 11,52
 11,25
 10,57
 10,37

SNIT A-B 1:100

Græsted-Gilleleje Kommune
 BYGNINGSINSPEKTORATET
 Godkendt d. 07. SEP. 1995

JEB.

Græsted-Gilleleje Kommune

Bygningsinspektoratet
Esrum
3230 Græsted

Sag 1733/95	Indg. 23 AUG. 1995
Bygningsinspektoratet	

Gilleleje, den 23. august 1995

Deres Journal nr.: 1733/95, KEJ.

Vedr. Matr. nr. 3 og Gilleleje By, Nordhøjvej 20A.

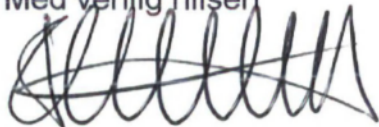
I fortsættelse af tidligere skrivelser og Deres seneste svar af 9. august d.å., fremsendes hermed nye reviderede tegninger m.v. for ny tagkonstruktion på eksisterende bolig til erstatning for nuværende built-up tag.

Jeg har været i forbindelse med spærffabrikken, som henviser til træbranchens pjece om fabriksfremstillede fritbærende standard gitterspær.

Dette er indtegnet på vedlagte detailtegning.

I øvrigt skulle ovenstående betyde, at konstruktionen ikke egner sig til beboelse.

Med venlig hilsen



Bo Ferdinandsen
Nordhøjvej 20A,
3250 Gilleleje

Tlf. arbejde 48302211

Tlf. privat 48302710

Græsted-Gilleleje kommune
BYGNINGSINSPEKTORATET
Enhører til byggetilladelse
af d. 23 AUG. 1995



GRÆSTED-GILLELEJE KOMMUNE

BYGNINGSMYNDIGHEDEN

Hr. Bo Ferdinandsen
Nordhøjvej 20 A
3250 Gilleleje

Journal nr. :
1733/95

Sagsbehandler :
Knud E. Jensen/jo

Tlf. vedr. denne skrivelse :
48388515

Dato :
09. AUG. 1995

Vedr. matr. nr. 3-00 Gilleleje bv. Nordhøjvej 20 A.

Under henvisning til Deres rev. projekt for ny tagkonstruktion, indgået den 7. august 1995, skal vi venligst anmode om supplerende redegørelse og detailtegninger af spærkonstruktion, f.eks. udarbejdet af ingeniør eller spærfabrik. Det skal af nævnte redegørelse fremgå, at konstruktionen ikke er beregnet for en udnyttelig tagetage.

Med venlig hilsen


Knud E. Jensen
bygningskonstruktør

TEKNISK * ESRUM HOVEDGADE 17, ESRUM * 3230 GRÆSTED

åbningstid: mandag - torsdag 10-14 torsdag tillige 16-18 fredag 10-12

telefontid: mandag - torsdag 9-14 torsdag 16-18 fredag 9-13

tlf: 48 38 83 00 * fax: 48 38 85 54
bygningsregulering, 15 003- qo 950809 kej b:text



GRÆSTED-GILLELEJE KOMMUNE

BYG OG PLANAFDELINGEN

Herr Bo Ferdinandsen
Nordhøjvej 20 A
3250 Gilleleje

Journal nr. :
1733/95

Sagsbehandler :
Knud Jensen/aap

Tlf. vedr. denne skrivelse :
48388515

Dato : - 4 AUG. 1995

Vedr.: Matr. nr. 3-00 Gilleleje by, Nordhøjvej 20 A.

I anledning af Deres hertil den 21. juli 1995 indgåede rev. projekt til ny tagkonstruktion skal vi herved meddele, at spørgsmål om tilladelse til den viste 27 m² åbne tagterrasse skal afklares, før byggetilladelse kan udstedes.

Vi skal her henvise til håndbog for bygningsmyndigheder, hvor der i SB 056 er anført, at ved indretning af opholdsterrasse på husets tag må terrassen betragtes som en etage. Dermed er vi igen fremme ved kommuneplanen, der max. tillader 1½ etage, d.v.s. sagen skal forelægges udvalget for teknik og miljø til godkendelse efter forudgående høring.

Det kan i denne forbindelse nævnes, at såfremt ejendommen ikke var overbygget med en udnyttelse på 27,4 %, kunne der være udført en udnyttet tagetage og dermed en tagterrasse i forbindelse med gavltrekan- tens tagudhæng mod nord.

De bedes venligst meddele, om vi skal prøve sagen i udvalget samt foretage høring i denne forbindelse.

Med venlig hilsen


Knud E. Jensen
bygningskonstruktør

BYG OG PLANAFDELINGEN * ESRUM HOVEDGADE 17, ESRUM * 3230 GRÆSTED

åbningstid: mandag - torsdag 10-14 torsdag tillige 16-18 fredag 10-12

telefonid: mandag - torsdag 9-14 torsdag 16-18 fredag 9-13

tlf: 48 38 83 00 * fax: 48 38 85 54
bygningsregulering, 15 003- 00 950803 kej b:text

Græsted-Gilleleje Kommune
Bygningsinspektoratet
Esrum
3230 Græsted

Sag 1733/95	Indg. 21 JULI 1995
Bygningsinspektoratet	

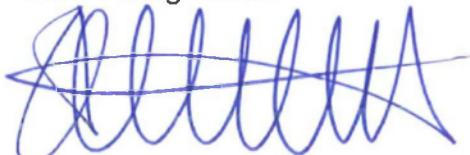
Gilleleje, den 21. juli 1995

Deres Journal nr.: 1733/95, KEJ.

Vedr. Matr. nr. 3 qo Gilleleje By, Nordhøjvej 20 A.

I fortsættelse af Deres skrivelse af 12. juli 1995 samt møde i går, fremsendes hermed nye reviderede tegninger samt mere detaljeret beskrivelse af projektet for ny tagkonstruktion på eksisterende bolig til erstatning for nuværende built-up tag.

Med venlig hilsen



Bo Ferdinandsen
Nordhøjvej 20A,
3250 Gilleleje.

tlf. arbejde: 48 30 22 11
tlf. privat: 48 30 27 10